

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN THẠCH THẮT

Số: 2298.../TB-THADS

Thạch Thất, ngày 23 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 234/2020/QĐPT-DS ngày 01/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội. Bản án số 15/2019/DS-ST ngày 11/11/2019 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 733/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên, không thoả thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất (địa chỉ Số 87 đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 84, tờ bản đồ số 19, diện tích 80 m<sup>2</sup> tại thôn Đồng Cam (nay là tổ dân phố Đồng Cam), thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 476738 do UBND huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cấp ngày 28/11/2011 cho ông Lê Văn Bình.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội được biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Là Doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội được Bộ tài chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá tài sản theo quy định.

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (*giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự đánh giá, chấm điểm tổ chức mình và gửi bảng chấm điểm kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

**Thời gian nộp hồ sơ:** ngày 24 tháng 9 năm 2024 và ngày 25 tháng 9 năm 2024 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Hà Nội
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Quang Huỳnh**